



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI] WEDNESDAY, 14<sup>th</sup> MAY, 2025/VAISHAKHA 24, 1947 [No. 1834

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ) (સેક્શન-૫) (સાતમો ફેરફાર)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ ૨૬(૧) અને ૨૬(૩))

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો./નં. ૫ (સીટી વોલ)(સેક્શન-૫)(સા.ફે.)/અધિસુચના/પ્રસિધ્ધિ/૮૫૫/૨૦૨૫.-હું નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૩, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૫-૦૩-૨૦૨૫ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૦૨ ઓફ ૨૦૨૫/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૭૬૩૧/એલ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ) (સેક્શન-૫) (સાતમો ફેરફાર) મંજૂર થયેલ છે. ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૭-૦૩-૨૦૨૫ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-B વોલ્યુમ-LXVI ના પાના નં. ૧૧૨-૧ થી ૧૧૨-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ. સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૫-૦૩-૨૦૨૫ની અધિસુચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૫ નો ૧૦૩/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૪/૭૬૩૧/એલ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ) (સેક્શન-૫) (સાતમો ફેરફાર) ને અંતિમ કરવા સારૂ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર નિયોજક-૩, પ્રવર નગર નિયોજકની કચેરી, નગર રચના યોજનાએકમ-૩, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુંક થયેલ છે.

આમ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ આ નોટીસ થી જાહેર કરું છું કે મે તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૫ ને સોમવારના રોજ ઉપરોક્ત નગર રચના યોજના માટે નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચર્ચા:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : શહેર કોટડા ગામ આવેલ છે

દક્ષિણે : રેલ્વે ઓવર બ્રિજ (કાલુપુર થી સરસપુર)

પુર્વે : રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૫

પશ્ચિમે : શાહીબાગ

ઉપરોક્ત ચર્ચા: સીમામાં સમાવિષ્ટ મૂળનગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ ઈમ્પ્રુવમેન્ટ) (સેક્શન-૫) કાલુપુર ગેટ થી પ્રેમ ગેટ ના અંતિમખંડો નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નં. :- ૭૩, ૮૧, ૮૨.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ બનાવેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તામામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ)ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. સદર નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિ અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે તેમણે દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (૩ મહિના)ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી. નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટી વોલ) (સેક્શન-૫) (સાતમો ફેરફાર)ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

તા. ૨૮-૦૪-૨૦૨૫

સ્થળ : અમદાવાદ

સહિ/- આવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી અને

નગર નિયોજક ૩,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૩

અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,

નગર નિયોજક-૩, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૩, અમદાવાદ

૩૦૭, બીજો માળ, શ્યામજી કૃષ્ણવર્મા રમતગમત, સાંસ્કૃતિક તથા વાણિજ્ય સંકુલ,

ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ સામે, રાયપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૨

